

## **Gosod Gwyliau Llwynblyfyn – Pecyn Croeso**

**Telerau ac Amodau a Pholisi Preifatrwydd.**

**Croeso i Llwynblyfyn**

**Llansawel, Llansawel,**

**Llandeilo**

**Sir gaerfyrddin**

**Cwestiynau Cyffredin**

- **Gwesteiwyr: Dawn a Brian**
- **Cyswllt: Dawn - 07943 371387 [llwynblyfyn@gmail.com](mailto:llwynblyfyn@gmail.com)**

### **Gwybodaeth i Westeion**

**Edrychwn ymlaen at eich cyfarch yn Llwynblyfyn. Rhowch y wybodaeth ganlynol cyn cyrraedd:**

- **Unrhyw ofynion arbennig y gallwn gynorthwyo gyda nhw?**
- **Amcangyfrif o amser cyrraedd (ETA), cyfeiriad e-bost, a rhif ffôn symudol?**

### **Cyfarwyddiadau**

- **Google Maps: Gosod Gwyliau Llwynblyfyn**
- **Cyfesurynnau GPS: (52.0126695, -4.0149206)**
- **What3Words: silff lyfrau.firms.opera**

### **Cyfleusterau ac Amwynderau**

**Gwnewch eich hun gartref os gwelwch yn dda.**

**Edrychwch drwy'r cypyrddau i ymgyswrtio â chynnwys yr eiddo.**

**Dylai'r eiddo fod yn ddi-flewyn, gyda dillad gwely glân ar y gwelyau a thywelion glân.**

**Os ydych chi'n dod o hyd i unrhyw beth nad yw'n boddhad i'ch boddhad, rhowch wybod i ni o fewn y 24 awr gyntaf**

**o gyrraedd yr eiddo.**

### **Wi-Fi a'r Rhyngwrwyd**

- **SSID: Unrhyw beth gyda "Llwynblyfyn"**
- **Cyfrinair: A8LMNRL4NbR**

### **Diogelwch a Drysau**

**Gellir cloi pob drws o'r tu mewn i'r eiddo heb allwedd.**

**Ar ymadael cloi pob drws a gadael allweddi mewn saff allweddol.**

**Cod: XXXX (rhoddir gyda'r cyfarwyddiadau)**

### **Cegin**

- Darperir te, coffi, siwgr a llaeth am ddim.
- Peidiwch ag arllwys olew gwastraff, plisgyn wyau, bagiau te, neu dir coffi i lawr y sinc.
- Mae'r cyfarwyddiadau ar gyfer y popty yn y ffolder pecyn croeso.
- Riportiwrch unrhyw doriadau ar unwaith.

#### Ystafelloedd gwely

- Cotton sheets, covers, and two pillows per single bed and 4 pillows per king size bed.
- Riportiwrch unrhyw gollyngiadau carped ar unwaith.
- Giât grisiau ar gael ar gais.

#### Ystafell Dderbyn

- Desg gyda chysylltiad RJ45 ar gyfer cysylltiadau lap top / cyfrifiadur.

#### Ystafell fyw

- 86" LG Smart TV ar gael (mewngofnodwch i gyfrifon personol a mewngofnodi cyn gadael).
- Detholiad o gemau ar gael.

#### Ardal Fwyta

- Yn eistedd 12 o westeion. Defnyddiwch matiau bwrdd a matiau diod diod os gwelwch yn dda.
- Peidiwch â chymryd dodrefn dan do y tu allan.
- Cadair uchel ar gael ar gais.

#### Ystafelloedd Ymolchi a Thoiledau

- Sebon llaw wedi'i ddarparu.
- System garthffosiaeth bioddiraddadwy: Peidiwch â fflysio eitemau misglwyf, cadachau neu gewynnau . Defnyddiwch finiau a ddarperir.

#### Mannau Awyr Agored

- Decin: Gall fod yn llithrig, cymerwch ofal.
- Darperir barbeciw ac offer a rhaid eu defnyddio yn yr ardal barbeciw yn unig: Dewch â'ch golosg eich hun.

#### Tyweli

- Tywelion dan do: a ddarperir i bob gwestai eu defnyddio y tu mewn i'r eiddo.
- Tywelion twb poeth: Ar gael wrth ddrws y twb poeth i'w ddefnyddio yn y tu allan.

#### Parcio a chodi tâl ceir trydan

- Ar gael ar ochr y tŷ.
- Codi tâl car yw £20 y car y dydd.

#### Gwresogi

- Mae gwresogi o dan y llawr yn cymryd amser i gynhesu; Cadw drysau ar gau.
- Mae'r gwres i gyd wedi'i osod ymlaen llaw i 20c, os ydych chi'n ei chael hi'n rhy boeth neu'n oer cysylltwch â ni a byddwn yn addasu i weddu i'ch anghenion.
- Mae rheiliau tywel yn gweithredu ar amserydd.

### Twb Poeth

Gall defnyddio twb poeth gael effaith gadarnhaol ar eich iechyd a'ch lles - ar yr amod eich bod dilynwch ganllawiau synhwyrol ar gyfer sicrhau diogelwch eich hun, eich teulu. Pwysleisio sba Bydd diogelwch yn gwella mwynhad ac yn dileu'r posibilrwydd o gamgymeriadau neu anafiadau. Gyda hynny

Mewn cof, dyma reolau diogelwch y dylech eu gwybod.

### Amser Cywir, Tymheredd Cywir

Mor wych ag y mae socian mewn twb poeth yn teimlo, aros yn y dŵr yn rhy hir neu yn rhy uchel gall tymheredd achosi gorboethi neu broblemau iechyd eraill. Mae'r rhan fwyaf o arbenigwyr yn eich argymhell chi

arhoswch mewn twb poeth dim hwy na 15 i 20 munud ar y tro.

### Sbwriel ac Ailgylchu

- Bagiau glas: Deunyddiau ailgylchadwy (plastig, papur, cardbord, tuniau).
- Cadi brown: Gwastraff bwyd (bin gwyrdd mwy y tu allan).
- Twb du: Poteli gwydr / jariau y tu allan.
- Gwastraff cyffredinol: Bagiau du (dim bwyd/deunyddiau ailgylchadwy).
- Mae gennym fagiau arbennig ar gyfer cewynnau a padiau incontinent. (Gofynnwch amdanynt os gwelwch yn dda)
- Ffi: £45 am ailgylchu anghywir.

---

### Siopau ac Archfarchnadoedd Cyfagos

- Gorsaf wasanaeth checkpoint a siop gyfleuster. (06:00 – 22:00 Llanwrda SA19 8DT)  
<https://maps.app.goo.gl/6P4AtdrFugaeA6FJA>
- Co-op (Llandeilo/Llanbedr Pont Steffan): 10 milltir  
<https://maps.app.goo.gl/2uhjnEwx7C3JrhpVA>
- Sainsbury's (Llanbedr Pont Steffan): 10 milltir (ad-dalir tâl parcio)  
<https://maps.app.goo.gl/s6TmbEswhnAYtcSR7>
- Cigydd Dewi Roberts (Llandeilo): 01558 822566  
<https://maps.app.goo.gl/pZeGrqpzUtwy1KAD7>
- Watson & Prat (Cynnyrch Organig, Llanbedr Pont Steffan): 01570 423099  
<https://maps.app.goo.gl/WFRb6GYTYRZWWsvV9>

## **Bwytaï a Tecawê**

- Tafariandai Lleol:
- Taith gerdded 10 munud [https://www.facebook.com/theangelinnllansawel\\_'r\\_Angle](https://www.facebook.com/theangelinnllansawel_'r_Angle)
- The Plough Rhosmaen: <https://www.ploughrhosmaen.com> 20 munud mewn car
- Y Llew du Abergorlech: <https://blacklionabergorlech.co.uk> daith 13 munud
- Shapla Tandoori (Indiaidd, Llanbedr Pont Steffan): 01570 422076
- Ling Di Long (Tsieineaidd, Llanbedr Pont Steffan): 01570 422009
- Pysgod a Sglodion Lloyd's (Llanbedr Pont Steffan): 01570 422366
- Cawdor: <https://www.thecawdor.com/>
- Yr Aradr: <https://www.ploughrhosmaen.com/>
- Cogydd Preifat:

<https://www.takeachef.com/en-gb>

<https://www.dineindulge.co.uk/>

<https://www.facebook.com/foodisylimited/about>

---

## **Atyniadau a Gweithgareddau Lleol**

### **Cerddwyr**

Mae coedwig Abergorlech yn daith gerdded a beicio perffaith 8 munud mewn car

<https://naturalresources.wales/days-out/places-to-visit/south-west-wales/brechfa-forest-abergorlech/?lang=en>

Teithiau Cerdded Tawel Tywys Lisa Denison <https://quietwalks.co.uk/>

Argae Llyn Brianne 36 munud mewn car.

Mae mwyngloddiau aur Dolaucothi 10 munud mewn car.

<https://www.visitwales.com/attraction/visitor-centre/dolaucothi-gold-mines-1237509>

Castell Llandeilo, Parc Dinefwr, a thŷ ymddiriedolaeth genedlaethol.

### **Beicwyr**

Mae coedwig Abergorlech yn daith gerdded a beicio perffaith 8 munud mewn car

<https://naturalresources.wales/days-out/places-to-visit/south-west-wales/brechfa-forest-abergorlech/?lang=en>

Bikewise & Run ar gyfer eich holl anghenion beicio a rhedeg Llanbedr Pont Steffan 01570640070 neu

07816936209: <https://www.bikewiseandrun.com/>

## Feicwyr

Gweithgareddau Beiciau Modur Ffordd ac Oddi ar y Ffordd: <https://www.pure-adrenalin.co.uk/>

Atgyweiriadau a rhannau: <https://www.daltonsatvs.co.uk>

Reidiau Llwybrau: <https://www.trailrides-wales.com/>

Llwybrau Beiciau Mociau: <https://www.outdooractive.com/en/motorcycle-routes/wales/motorcycle-routes-in-wales/200405193/>

Ffyrdd gorau Cymru: <https://www.visitwales.com/things-do/adventure-and-activities/great-welsh-roads-ride-motorcycle>

<https://jsaccessories.co.uk/blog/advice/best-motorcycle-routes-in-wales>

## Pysgotwyr

Dod o hyd i bysgota yng Nghymru: <https://fishingwales.net/book-fishing/>

Y llynnoedd Celtaidd newydd: <https://fishingwales.net/fishing-locations/celtic-lakes/>

Llynnoedd Dŵr Ffynnon: [www.springwaterlakes.com](http://www.springwaterlakes.com)

Pysgodfa Llyn Cledlyn: Llanwenog, Llanybydder SA40 9UR 01570481439

Siarter pysgota môr: <https://www.odysseyseaadventures.com/>

## Criwiau teledu/ffilm

Llogi Fan Car

[https://www.nationwidehireuk.co.uk/?gad\\_source=1](https://www.nationwidehireuk.co.uk/?gad_source=1)

<https://www.enterprise.co.uk/en/home.html>

<https://lampeter.cylex-uk.co.uk/company/nant-y-caws-self-drive-hire-27288177.html>

## Golffwyr

1. Penrhos: (Llanrhystud): <https://www.penrhospark.com/golf>
2. Kilgwyn: (Llanbedr Pont Steffan): <https://www.cilgwyngolfclub.co.uk/>
3. Glyhir: (Rhydaman): <https://www.glynhirgolfclub.co.uk/>
4. Machynys: (Abertawe): <https://www.machynys.com/>
5. Fairwood: (Abertawe): <https://fairwoodpark.wales/#>

## Pethau eraill i'w gwneud

Llanydddyfri 22 munud mewn car.

Llandeilo 20 munud mewn car.

Tref brifysgol hanesyddol Llanbedr Pont Steffan 20 munud mewn car.

Tywod Pendywyn, 70 munud mewn car:

<https://www.carmarthenshire.gov.wales/business/development-and-investment/pendine-sands/>

Parc Gwledig Pen-bre, 66 munud mewn car: <https://www.pembreycountrypark.wales/>

Traeth Traeth Poppit, 68 munud mewn car: <https://www.visitpembrokeshire.com/explore-pembrokeshire/beaches/poppit-sands>

Pen y Fan, 69 munud mewn car: <https://www.visitwales.com/things-do/adventure-and-activities/walking/crowning-glory-4-ways-walk-pen-y-fan>

Gerddi Aberglasni 31 munud mewn car: <https://aberglasney.org/>

Gardd Fotaneg Genedlaethol Cymru 41 munud mewn car: <https://botanicgarden.wales/>

Rheilffordd Stêm Gwili 42 munud mewn car: <https://gwili-railway.co.uk/>

Amgueddfa Sir Gaerfyrddin 42 munud mewn tai: [https://artuk.org/visit/venues/carmarthenshire-museum-6856?gad\\_source=1](https://artuk.org/visit/venues/carmarthenshire-museum-6856?gad_source=1)

Padlwyr Llandysul 28 munud mewn car: <https://llandysul-paddlers.org.uk/> 01559363209

Paddle Cymru: <https://www.paddlecymru.org.uk/paddling-trails>

<https://www.visitwales.com/things-do/adventure-and-activities/watersports/stand-paddleboarding-wales>

Marchogaeth mewn taith 10 munud: <http://www.saddletramps.org.uk/> 01570480007

Nofio dŵr agored

<https://swimfinder.net/wales-open-water-swimming-guide-map/>

[http://www.wildswimming.co.uk/wales/?multi\\_region=wales](http://www.wildswimming.co.uk/wales/?multi_region=wales)

Ogofa a Thyllau: <https://www.hawkadventures.co.uk/services/caving-brecon-beacons/>

<https://www.breconbeacons.org/things-to-do/activities/underground-adventures>

<https://www.visitwales.com/things-do/attractions/welsh-caves-to-explore>

### Tacsi Lleol

- Llogi Preifat Nick H: 07940 588809 <https://www.nickh-privatehiretaxi.co.uk/>
- Tacsi Teifi: 07999 567 777 <https://teifitaxis.co.uk/>

---

### Cysylltiadau Brys

- Ysbyty: Ysbyty Glangwili – 01267 235151 (35 munud mewn car)  
<https://maps.app.goo.gl/AcYfaAiL2vADja8h9>
  - Meddygon: Practis Meddygol Llanbedr Pont Steffan – 01570 422665  
<https://maps.app.goo.gl/QvtZHsSQ21WnKMEu7>
  - Gwasanaethau Brys: Deialu 999
-

## Gadael Adolygiad

Os gwnaethoch chi fwynhau eich arhosiad, gadewch adolygiad ar Google, Facebook, neu'ch asiantaeth archebu.

Google: [https://g.page/r/CV3\\_RLgkGhiaEAE/review](https://g.page/r/CV3_RLgkGhiaEAE/review)

Facebook: <https://www.facebook.com/llwynblyfyn>

Instagram: <https://www.instagram.com/llwynblyfyn.wales/>

Diolch am aros yn Llwynblyfyn! Mae Dawn a Brian yn edrych ymlaen at eich gweld chi eto. Cyswllt: llwynblyfyn@gmail.com 07943 371387

## Telerau ac amodau Llwynblyfyn

---

### Archebu a Thalu

- Blaendal: 25% blaendal na ellir ei ad-dalu yn ofynnol i sicrhau'r archeb.
- Taliad Balans: Yn ddyledus 8 wythnos cyn cyrraedd.
- Archebu o fewn 8 wythnos: Mae angen talu'n llawn ar adeg archebu.
- Dulliau Talu: Trosglwyddiad banc, cerdyn debyd / credyd, neu blatfform archebu cymeradwy.

### Polisi Canslo

- Mwy nag 8 wythnos cyn cyrraedd: Cadw blaendal.
  - Llai nag 8 wythnos cyn cyrraedd: Ni ellir ad-dalu balans llawn.
  - Rydym yn argymhell yswiriant teithio.
  - Os byddwn yn canslo oherwydd amgylchiadau annisgwyl, bydd ad-daliad llawn yn cael ei gyhoeddi.
- 

### Check-in a Check-out

- Amser Check-in: O 15:00
  - Ymweld â: Erbyn 10:00 AM
  - Check-out hwyr: Ar gael ar gais am £30 yr awr uchafswm o 2 awr. ac yn amodol ar argaeledd.
-

## Rheolau Tŷ

- Uchafswm defnydd: 10 o westeion (gan gynnwys plant).
  - Anifeiliaid anwes: Ni chaniateir.
  - Ysmygu ac Anweddu: Caniateir y tu allan yn unig ar y tarmac ar ochr y tŷ ac hwyl i'r man ymgynnull tân. (Os bydd rhywun yn ysmygu neu'n vapes yn yr eiddo, gofynnir i chi i gyd adael heb unrhyw ad-daliad a chodir tâl o £200 am bob tâl glanhau'r ystafell)
  - Dim cyffuriau anghyfreithlon o unrhyw ffurf.
  - Dim tân gwyllt Canhwyllau na llusernau Tsieineaidd.
  - Partïon / Digwyddiadau: Rhaid eu cymeradwyo ymlaen llaw.
  - Sŵn: Cadwch i'r lleiafswm ar ôl 23:00.
  - Barbeciw yn yr ardal barbeciw yn unig.
- 

## Defnydd Twb Poeth

- Diogelwch: Defnyddiwch yn gyfrifol, ni chaniateir llestri gwydr.
  - Hylendid: Cawod cyn ei ddefnyddio, dilynwch ganllawiau diogelwch.
  - Plant: Rhaid goruchwyllo dan 16 oed.
  - Tymheredd Max: 38 °C (argymhellir 30 °C - 38 °C).
  - Rhybudd Tan Ffug: Tâl glanhau o £75 os defnyddir.
  - Mae'r Cemegau ar y twb poeth yn cael eu gwirio ddwywaith y dydd, rhwng 07:00-10:00 a 15:00-19:00
- 

## Iawndal ac Adneuo Diogelwch

- Blaendal: £250 yn ad-daladwy o fewn 7 diwrnod ar ôl gadael.
  - Didyniadau: Ar gyfer iawndal, toriadau, neu lanhau gormodol.
- 

## Cyfrifoldebau Gwesteion

- Gadewch yr eiddo yn lân ac yn daclus.
  - Gadewch yr holl ddillad gwely ar y gwelyau, peidiwch â thynnu'r gwelyau.
  - Trefnu sbwriel yn gywir (ffi o £45 am waredu anghywir).
  - Peidiwch â mynd â thywelion tŷ neu ddodrefn y tu allan. (defnyddiwch dywelion twb poeth y tu allan yn unig)
  - Riportiwch unrhyw broblemau ar unwaith.
-



### Atebolrwydd

- Nid yw perchnogion yn atebol am anaf personol, colled neu ddifrod.
  - Rhaid i westeion ddiogelu eu heiddo.
- 

### Force Majeure

- Dim atebolrwydd am ganslo oherwydd amgylchiadau y tu hwnt i'n rheolaeth (e.e. tywydd eithafol, cyfyngiadau'r llywodraeth)
- 

### Cyfraith Lywodraethol

Wedi'i lywodraethu gan gyfreithiau Cymru a Lloegr.

---

### Polisi Preifatrwydd Llwynblyfyn.

Ein manylion cyswllt Enw: Dawn & Brian DumbartonCyfeiriad: Llwynblyfyn, Llansawel, Llandeilo, Sir Gaerfyrddin, SA19 7JZ

Rhif Ffôn: 07943 371387E-bost: llwynblyfyn@gmail.comGwefan: www.llwynblyfyn.comDyddiad cwblhau'r polisi: 2 Mai 2023

Y math o wybodaeth bersonol rydyn ni'n ei chasglu rydym yn casglu ac yn prosesu'r wybodaeth ganlynol ar hyn o bryd:

- Dynodwyr personol, cysylltiadau a nodweddion (er enghraifft, enw a manylion cyswllt)
- Cyfeiriadau IP a chwcis, sy'n ofynnol i redeg ein gwefan ac yn ei dro trwy ein darparwyr trydydd parti (yn amodol ar newid heb rybudd), Fast host, Airbnb a Bookalet.

Sut rydym yn cael y wybodaeth bersonol a pham mae gennym hiMae'r rhan fwyaf o'r wybodaeth bersonol rydym yn ei brosesu yn cael ei ddarparu i ni yn uniongyrchol gennych chi am un o'r rhesymau canlynol:

- Casglu data er mwyn prosesu eich archeb gyda ni
- Galluogi ein gwefan i redeg

Rydym yn defnyddio'r wybodaeth rydych chi wedi'i rhoi i ni er mwyn rhedeg ein busnes a darparu gwasanaeth ein gosodiad gwyliau i chi. Efallai y byddwn yn rhannu'r wybodaeth hon gydag asiantaethau gorfodi'r gyfraith os bydd gweithred droseddol. Nid ydym yn gwerthu eich data. O dan y Rheoliad Diogelu Data Cyffredinol (GDPR), y seiliau cyfreithlon yr ydym yn dibynnu arnynt ar gyfer prosesu'r wybodaeth hon yw: (a) eich caniatâd. Rydych chi'n gallu tynnu eich caniatâd ar unrhyw adeg. Gallwch wneud hyn drwy gysylltu â llwynblyfyn@gmail.com

(b) Mae gennym rwymedigaeth gytundebol. (c) Mae gennym fuddiant cyfreithlon.

Sut rydym yn storio eich gwybodaeth bersonol Mae eich gwybodaeth yn cael ei storio'n ddiogel ar ein cyfrifiaduron a gweinyddwyr darparwyr trydydd parti

Rydym yn cadw gwybodaeth archebu, cyswllt a thrafodion ariannol am o leiaf chwe blynedd ar ôl y flwyddyn ariannol y maent yn ymwneud â hi. Yna byddwn yn gwaredu'ch gwybodaeth trwy ddileu'r holl negeseuon e-bost ar ôl 6 blynedd. Mae Bookalet ac Airbnb (neu ddarparwyr eraill) a'n banc yn delio â'r data sydd wedi'i storio ganddynt yn unol â'u polisiau eu hunain.

Eich hawliau diogelu data o dan gyfraith diogelu data, mae gennych hawliau gan gynnwys: Mae gennych hawl mynediad - Mae gennych yr hawl i ofyn i ni am gopïau o'ch gwybodaeth bersonol. Eich hawl i gywiro - Mae gennych yr hawl i ofyn i ni gywiro gwybodaeth bersonol rydych chi'n meddwl sy'n anghywir. Mae gennych hefyd yr hawl i ofyn i ni gwblhau gwybodaeth rydych chi'n meddwl sy'n anghyflawn. Eich hawl i ddileu - Mae gennych yr hawl i ofyn i ni ddileu eich gwybodaeth bersonol mewn amgylchiadau penodol. Eich hawl i gyfyngu ar brosesu - Mae gennych yr hawl i ofyn i ni gyfyngu ar brosesu eich gwybodaeth bersonol mewn rhai amgylchiadau. Eich hawl i wrthwynebu prosesu - Mae gennych yr hawl i wrthwynebu prosesu eich gwybodaeth bersonol mewn amgylchiadau penodol. Eich hawl i gludadwyedd data - Mae gennych yr hawl i ofyn i ni drosglwyddo'r wybodaeth bersonol a roddwyd gennym i ni i sefydliad arall, neu i chi, mewn rhai amgylchiadau. Nid yw'n ofynnol i chi dalu unrhyw dâl am arfer eich hawliau. Os byddwch chi'n gwneud cais, mae gennym fis i ymateb i chi. Cysylltwch â ni ar llwynblyfyn@gmail.com os hoffech wneud cais.

Sut i gwyno Os oes gennych unrhyw bryderon ynglŷn â'n defnydd o'ch gwybodaeth bersonol, gallwch wneud cwyn i ni drwy'r manylion cyswllt ar frig y ddogfen hon. Gallwch hefyd gwyno i'r ICO os ydych chi'n anhapus â sut rydym wedi defnyddio'ch data. Cyfeiriad yr ICO: Swyddfa'r Comisiynydd Gwybodaeth Wycliffe House Water Lane Wilmslow Swydd Gaer SK9 5AF

Rhif llinell gymorth: 0303 123 1113 Gwefan ICO: <https://www.ico.org.uk>

Derbynnir archebion ar gyfer llety gan westeion (y Gwesteion) gan Llwynblyfyn ar ran perchnogion eiddo Dawn a Brian Dumbarton (y Perchennog).

Y Cytundeb: Mae'r cytundeb rhentu rhwng y Gwestai a'r Perchennog. Ystyrir bod y contract wedi'i wneud unwaith y bydd y Gwesteiwr wedi talu blaendal a chadarnhad archebu wedi'i anfon gan y Perchennog. Rhaid i'r Gwesteion fod dros 18 oed ar adeg archebu.

Archebu: Ystyrir bod y Gwesteion sy'n gwneud yr archeb wedi cytuno â'r Telerau ac Amodau hyn yn gyfrifol am yr holl bersonau sydd wedi'u cynnwys yn yr archeb a dylai sicrhau eu bod i gyd yn ymwybodol o'r Telerau ac Amodau hyn. Mae'r Perchennog yn cadw'r hawl i wrthod unrhyw archeb neu wrthod trosglwyddo allwedd i unrhyw berson nad yw wedi cydymffurfio â'r Telerau ac Amodau hyn. Bydd archebion a wneir trwy Airbnb yn ddarostyngedig i delerau ac amodau'r platfform hwnnw a byddant yn cael eu trosglwyddo i Bookalet gan y Perchennog i gynnal y calendr argaeledd ac i olrhain a rheoli archebion.

Taliad: Mae archebion a'r ad-daliad wrth ganslo wedi'u nodi ar daliad gan wasanaeth Bookalet. Pan fydd gwestai yn methu â thalu ei balans erbyn y dyddiad dyledus, gall yr archeb gael ei ganslo a'r blaendal gael ei gadw. Bydd archebion a wneir trwy Airbnb yn ddarostyngedig i'r amodau talu ac ad-dalu ar y platfform hwnnw.

**Glanhau:** Mae'r Gwesteion yn gyfrifol am adael y llety mewn cyflwr da ac mewn cyflwr glân; fel arall, gellir codi tâl glanhau. Disgwylir i westeion adael yr eiddo mewn cyflwr tebyg y maent yn ei chael (glanhau rhesymol ac eithrio).

**Nifer y Bobl sy'n defnyddio Llety Gwyliau:** Mae'r Perchennog yn caniatáu i'r Gwestai ac aelodau o barti y Gwesteion (ond neb arall) feddiannu'r ystafelloedd a ddyrennir ar gyfer gwesteion yn yr eiddo at ddibenion gwyliau/llety yn unig. Rhaid i'r Gwesteiwr ddatgan y nifer cywir o Westeion ychwanegol wrth archebu ac, os yw hyn yn newid, rhaid iddo roi gwybod i'r Perchennog cyn i'r rhent ddechrau am unrhyw newid. Ni chaiff mwy na'r uchafswm nifer o bobl a nodir ar y wefan feddiannu eiddo oni bai bod cytundeb ysgrifenedig ymlaen llaw â'r Perchennog. Efallai y bydd ffioedd ychwanegol yn berthnasol os yw nifer y Gwesteion yn wahanol i'r nifer ar yr archeb. Mae iechyd a diogelwch yr holl westeion yn bwysig iawn i'r Perchennog ac felly mae'n rhaid iddynt wybod pwy sydd ar y safle bob amser. Caniateir ymwelwyr ar yr amod bod y Perchennog yn cael ei hysbysu cyn iddynt gyrraedd. Mae ymwelwyr yn ddarostyngedig i'r telerau ac amodau hyn tra ar y safle.

**Cyrraedd / Gadael:** Mae'r eiddo ar gael i'w feddiannu am 3pm ar ddiwrnod cyntaf y gwyliau a rhaid ei adael erbyn 10am ar y diwrnod olaf.

**Canslo neu Newidiadau gan y Gwestei:** Unwaith y bydd y gwyliau wedi'u harchebu, mae'r Gwesteiwr wedi ymrwymo i gontract cyfreithiol rwymol. Dim ond os ydych wedi archebu trwy wefan y Perchennog neu drwy wefan Airbnb ar gyfer archebion yno, gellir gweithredu canslo drwy anfon e-bost at y Perchennog.

Mae archebion Airbnb yn ddarostyngedig i'r un amodau ac mae ad-daliadau yn ôl telerau a nodir ar wefan Airbnb.

**Argymhellir a disgwylir y bydd gan y Gwesteiwr bolisi yswiriant gwyliau (sy'n cynnwys yswiriant canslo sy'n cwmpasu salwch a rhesymau anochel dros ganslo) cyn eu harhosiad.**

**Anifeiliaid anwes:** Ni chaniateir i anifeiliaid anwes aros.

**Cyfrifoldeb Gwesteion:** Mae goruchwyliaeth plant, babanod ac unrhyw oedolion sydd angen gofal yn parhau i fod yn gyfrifoldeb y Gwesteion bob amser.

**Dylai gwesteion roi'r holl ddodrefn ac ati yn ôl i ble roedd ar ddechrau'r cyfnod rhentu.**

Ni ddylai gwesteion adael unrhyw eitemau yn yr eiddo ac, os ydynt wedi'u gadael, mae gan y Perchennog yr hawl i godi tâl am dynnu, dychwelyd neu waredu'r eitemau hynny.

**Damage, Loss, Theft:** Guests agree to inform Owners of any damage or loss however caused, except reasonable wear and tear taken during occupation. Ni ddylai gwesteion dynnu unrhyw eitem o'r eiddo. Gall y Perchennog ofyn am gostau amnewid rhesymol. Yn achos difrod, mae'r Perchennog yn cadw'r hawl i ad-dalu costau'n awtomatig trwy'r dull talu a ddarperir wrth archebu.

**Defnydd o dir:** Rhaid i westeion ddefnyddio'r bwthyn, y parcio a'r ardd yn unig fel y dangosir gan y Perchennog. Rhaid i westeion beidio â mynd i mewn i unrhyw ysguboriau, siediau, storio neu ardaloedd da byw. Mae gwesteion yn derbyn bod y safle yn lleoliad gwledig a gall gynnwys tir anwastad. Rhaid iddynt fod yn ofalus wrth ddefnyddio'r tir ac ni all y Perchennog dderbyn unrhyw atebolrwydd am unrhyw anaf o ganlyniad i deithiau, llithriadau neu gwympiadau o ddefnydd Gwesteion.

Rhaid i westeion beidio â phoeni unrhyw dda byw a geir gerllaw, gyda neu heb gŵn.

Niwsans: Ni ddylai gwesteion achosi niwsans neu aflonyddwch i ddeiliaid unrhyw eiddo cyfagos. Mae hyn yn cynnwys lle defnyddio unrhyw hawliau tramwy a phryder da byw. Rhaid cymryd gofal arbennig wrth ddefnyddio unrhyw hawliau tramwy ar draws ffermydd lleol.

Os, ym marn y Perchennog, nad yw unrhyw berson yn addas i barhau â'i feddiannaeth o'r eiddo oherwydd ymddygiad afresymol, difrod neu niwsans i bartïon eraill, gall y Perchennog gael ei drin gan y Perchennog fel un wedi'i ryddhau a gall y Perchennog adfeddiannu'r eiddo ar unwaith. Bydd y Gwesteion yn parhau i fod yn atebol am gost gyfan y rhent ac ni fydd unrhyw ad-daliad yn ddyledus.

Mynediad: Rhaid i westeion ganiatáu mynediad rhesymol i'r ardaloedd o'r eiddo a feddiannir gan y Gwesteion, gan y Perchennog ar gyfer cynnal a chadw a roddir rhybudd rhesymol.

Bywyd gwyllt: Mae'r eiddo mewn ardal wledig hardd. Felly, disgwyliwch gwrdd â rhywfaint o fywyd gwyllt, gan gynnwys y pry cop, llygoden, aderyn, pryfed, gwenyn, gwenyn neu greadur arall, a allai wneud eu ffordd i mewn i eiddo yn ddjarwybod i'r Perchennog. (Os bydd unrhyw un o'r creaduriaid hyn yn dod ar eu traws, peidiwch â mynd i banig, ond cysylltwch â'r Perchennog mewn ffordd dawl a rhesymol - ond dim ond os yw'r creaduriaid yn dod yn fygythiad difrifol) Mae perchnogion yn cadw'r hawl i gymryd unrhyw gamau os nad ydynt yn ystyried bod bodolaeth y bywyd gwyllt yn fygythiad difrifol i iechyd.

Sylwch fod hwn yn lleoliad gwledig, wedi'i amgylchynu gan ffermydd ac felly bydd sŵn, arogleuon, amgylchedd a ffactorau eraill o'r fath fel rhan o gymuned wledig sy'n gweithio.

Gweithdrefn Gwyno: Os oes gan Westai gŵyn, dylid ei chyflwyno i'r Perchennog cyn gynted â phosibl. Ni ellir derbyn unrhyw gwynion oni bai eu bod yn cael eu hysbysu ar unwaith ac yn ystod y cyfnod rhentu gan y dylid rhoi cyfle i Berchnogion wneud iawn am y rheswm dros y gŵyn.

Property descriptions and all details both written and verbal are given in good faith and believe to be correct, but interpretation of them can be subjective and as such their accuracy cannot be guaranteed. Gall manylion eiddo amrywio dros amser o ffotograffau a disgrifiadau ar y gwefannau.

Atebolrwydd: Ni all y Perchennog dderbyn cyfrifoldeb am unrhyw golled faterol, difrod, treuliau ychwanegol neu anghyfleustra a achosir yn uniongyrchol neu'n anuniongyrchol gan neu sy'n deillio o'r eiddo, ei blymio, nwy, gwasanaethau trydanol neu dywydd eithriadol.

Ni dderbynnir unrhyw gyfrifoldeb am golli neu ddifrodi eiddo, (gan gynnwys anifeiliaid anwes), cerbydau neu gynnwys cerbydau sy'n perthyn i'r Gwesteiwr neu unrhyw aelod o'r parti yn ystod eu meddiannaeth.

Canslo gan Berchnogion: Mae'r Perchennog yn cadw'r hawl i wrthod unrhyw archeb ac i ganslo unrhyw archebion a wnaed eisoes os nad yw'r eiddo ar gael (e.e. trwy dân, llifogydd, ac ati) am unrhyw reswm o gwbl, yn amodol ar ad-daliad llawn o'r holl arian a dalwyd (ond dim atebolrwydd pellach). Ni fydd y Perchennog o dan unrhyw atebolrwydd arall os bydd canslo o'r fath yn digwydd, mae hyn yn cynnwys llety amgen.

Dim Ysmygu: Nid oes unrhyw ysmygu neu anweddu yn y llety.

Wi-Fi: Ar hyn o bryd rydym yn darparu rhwydwaith Wi-Fi i'ch defnydd. Dim ond am resymau cyfreithiol y gellir defnyddio hwn ac ni ellir ei ddefnyddio i gysylltu ag unrhyw wefan(au) pornograffig neu anghyfreithlon. Gwaherddir defnyddio unrhyw wasanaeth sy'n codi unrhyw gost i'r Perchennog ac mae'r Gwesteion yn atebol am unrhyw gostau sy'n gysylltiedig â defnyddio'r rhwydwaith, sy'n daladwy ar unwaith ar ôl darganfod unrhyw ffioedd.

Nid oes unrhyw atebolrwydd i'r Perchennog am unrhyw gysylltiad gwael, cyflymderau araf neu unrhyw golled oherwydd nad yw'n gallu cysylltu ar unrhyw adeg.

**Force Majeure:** Ni all y Perchennog dderbyn cyfrifoldeb neu atebolrwydd am unrhyw newidiadau, oedi neu ganslo neu unrhyw golled neu ddifrod arall a achosir gan ryfel, gwrthdaro sifil, gweithredu terfysgol, anghydfodau diwydiannol, tân, salwch, tywydd gwael, epidemigau, gweithredoedd unrhyw lywodraeth neu awdurdod cyhoeddus, neu unrhyw ddigwyddiad arall y tu allan i'n rheolaeth.

**Ildi:** Nid yw methiant y Perchennog i orfodi neu arfer, ar unrhyw adeg neu am unrhyw gyfnod o amser, unrhyw delerau, neu unrhyw hawl yn unol â'r cytundeb hwn yn gyfystyr ac ni fydd yn cael ei ddehongli fel hepgoriad o'r cyfryw dymor neu hawl.

**Amrywiol:** Mae'r Gwestai yn cytuno bod y contract gyda'r Perchennog yn cael ei wneud yn safle y Perchennog ac y bydd unrhyw achos rhwng y partïon yn cael ei gynnal yn y Llys Sirol agosaf at y Perchennog.

Mae Llwynblyfyn yn cwmpasu'r wefan ganlynol: [www.llwynblyfyn.com](http://www.llwynblyfyn.com)

